

شركة بحر الريادة للمقاولات

*BAHR* ALRIADA FOR CONTRACTING CO.LTD

مهندسون ومقاولون



966568368252

Makkah-Third Ring Road-Sharif Time Tower

 bahr-company.com

 bahr\_company

مكة المكرمة - الدائري الثالث - برج الشريف تايم تاور

 info@bahr-company.com



شركة بحر الريادة للمقاولات

BAHR ALRIADA FOR CONTRACTING CO.LTD

مهندسون ومقاولون

# شركة بحر الريادة للمقاولات

مهندسون ومقاولون

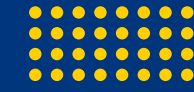
+966568368252

[www.bahr-company.com](http://www.bahr-company.com)



## كلمة المدير التنفيذي

إيماناً منا بأن التفكير خارج الصندوق وإتباع الوسائل الغير تقليدية يخلق الشغف والحماس للوصول للأهداف النبيلة قررنا فى شركة بحر الريادة للمقاولات أن نكون مختلفين متميزين غير تقليدين كفكر وكوسائل عمل، لذلك نسعى جاهدين لخلق رؤى جديدة ووسائل مبتكرة تصل بمجال الهندسة والمقاولات العامة لمكانة كأعلى جبل طويق، ودعماً لرؤية المملكة 2030 نعمل وأعيننا على الرؤية نواكبها ونسير فى ركبها ونساهم فى تحقيق أهدافها بل سنكون جزء منها وستجدون دائماً بحر الريادة للمقاولات بعمق فكره وأمواج وسائله يدفع سفينة الرؤية للأمام فardاً شراعاً عظيماً وجسور تعاونية كبيرة مع شركاء النجاح؛ وتحرص بحر الريادة للمقاولات بشكل مستمر على توظيف وتأهيل الكوادر البشرية الوطنية وانطلاقاً من التزامنا المطلق بدفع عجلة التنمية الاجتماعية ودعم سياسة التوطين التى تنتهجها الحكومة الرشيدة لتفعيل مشاركة الكفاءات الوطنية لاسيما الشباب فى مسيرة النهضة الشاملة



# ماذا نقدم



## إدارة المشاريع

تخطيط وتنظيم وتنسيق المشاريع ويشمل ذلك تحديد نطاق المشروع، وتقدير التكلفة، وتحديد الجدول الزمني، وإدارة الموارد البشرية والمالية، بالإضافة إلى مراقبة الجودة وضمان تحقيق الأهداف المحددة ضمن الإطار الزمني والميزانية.

## التصميم المتكامل

نقدم حلول تصميم شاملة تغطي جميع جوانب المشروع، بدءًا من الفكرة الأولية وصولًا إلى التفاصيل النهائية. نركز على تحقيق التوازن بين الجمالية والوظيفية، والتأكد من توافق التصميم مع متطلبات العميل والمعايير البيئية.

## التنفيذ (عظم - تشطيب)

تشمل هذه الخدمة تنفيذ جميع مراحل البناء بدءًا من أعمال الهيكل الإنشائي (العظم) وحتى أعمال التشطيب النهائي. تضمن الشركة تنفيذ الأعمال بأعلى معايير الجودة والالتزام بالجدول الزمني والمواصفات الفنية المطلوبة.

## إدارة التكلفة (كوست كونترول)

تهدف هذه الخدمة إلى مراقبة وإدارة تكاليف المشروع بشكل فعال لضمان عدم تجاوز الميزانية المحددة. تشمل تحليل والرصد والتقارير لضمان الالتزام بالميزانية وتقديم الحلول لتقليل التكاليف دون المساس بجودة المشروع.

## أعمال الصيانة والترميم

تتضمن صيانة المباني والمنشآت للحفاظ على حالتها الجيدة وزيادة عمرها الافتراضي. تشمل أيضًا أعمال الترميم التي تهدف إلى إعادة المباني القديمة أو التالفة إلى حالتها الأصلية، مع مراعاة المتطلبات الفنية والجمالية.

## معالجة التشوهات البصرية والأنسنة

تحسين البيئة العمرانية من خلال معالجة التشوهات البصرية في المباني والمناطق الحضرية. مع تصميمات تلتعزيز الجوانب الإنسانية في المساحات العامة، مما يساهم في تحسين جودة الحياة للسكان وتوفير بيئات جاذبة.

# مشاريعنا

» قسم الأبراج والعمائر السكنية والمستشفيات

» قسم المطاعم والكافيهات

» قسم الصيانة والترميم



# قسم الأبراج والعمائر السكنية والمستشفيات



- مشروع أوقاف الشيخ سليمان الراجحي (تلال النسيم)  
مكة المكرمة - حي النسيم العوالي
- مشروع عمائر سكنية (أعالي جدة)  
مكة المكرمة - حي الأمير فواز
- مستشفى الدكتور عواد البشرى  
مكة المكرمة - الكعكية
- مشروع فندق سكني محمد عبد العزيز الراجحي  
مكة المكرمة - بوابة منى
- مشروع فندق ايدشن - نادي اليخوت  
جدة - حي الشاطئ
- مشروع عبارات السيول  
جدة - أبحر



# مشروع أوقاف الشيخ سليمان الراجحي (تلال النسيم)

شرفنا أن نكون مساهمين في إدارة مشروع أوقاف الشيخ سليمان الراجحي، وهو مشروع رائد يجمع بين الجودة والابتكار لخدمة المجتمع. تركز مشاركتنا في هذا المشروع على تطبيق أفضل الممارسات العالمية في إدارة الأوقاف.

يتكون المشروع من:

أبراج فندقية 04

عمارة سكنية 89

مسجد كبير  
يسع 50 ألف مصلي 01

مباني إدارية 04









MILLENNIUM



میلینیم



MILLENNIUM



MILLENNIUM





Opthorne



كوپثورن

MILLENNIUM



ملينيوم







## مشروع عمائر سكنية (أعالي جدة)

نفخر بالمساهمة في تنفيذ مشروع عمائر سكنية (أعالي جدة)، وذلك بجدة حي الأمير فواز. لقد حرصنا في تنفيذ المشروع على جودة التفاصيل والدقة في المواعيد، يقع مشروع أعالي جدة في ضاحية الميار داخل النطاق الحيوي العمراني لجنوب جدة، ويتميز الموقع بقربه من العديد من الأماكن والمرافق مثل: قربه من طريق مكة المكرمة حيث يفصله 50 كم عن الأراضي المقدسة، ويبعد 12 كم عن وسط جدة، 10 كيلو متر من قطار الحرمين.













## مستشفى الدكتور عواض البشرى

نفخر بالمساهمة في تنفيذ مشروع مستشفى الدكتور عواض البشرى بمكة المكرمة، ملتزمين بأعلى معايير الجودة والابتكار. لقد عملنا من أجل منشأة طبية متكاملة بتقنيات حديثة تلبى احتياجات المدينة، مع الالتزام بالتفاصيل الدقيقة لضمان تقديم أفضل رعاية صحية للمجتمع.



## مشروع فندق سكاني محمد عبد العزيز الراجحي

نفخر بالمساهمة في تنفيذ مشروع فندق سكاني محمد عبد العزيز الراجحي في مكة المكرمة، بالقرب من بوابة منى. حرصنا على أن يجمع الفندق بين الفخامة والراحة، مع مراعاة أعلى معايير الجودة في العمل. كما ساهمنا في تقديم تجربة إقامة مميزة للحجاج والزوار، مع الاهتمام بأدق التفاصيل لضمان تقديم خدمة استثنائية تليق بمكانة مكة المكرمة وقربها من المشاعر المقدسة.









## مشروع فندق ايدشن جدة – نادي اليخوت

نفخر بالمساهمة في تنفيذ مشروع فندق ايدشن بنادي اليخوت بجدة حي الشاطئ. عملنا بتفاني من أجل أن يكون المشروع لوحة مبتكرة. حرصنا على أن نقدم عصارة تجاربنا مع الالتزام بالأداء الفعال وحسن الإدارة لمواجهة التحديات.











## مشروع لاند اسكيب بمخيمات المناسك (منى - عرفات)

نفخر بالمساهمة في تنفيذ مشروع لاند اسكيب بمخيمات المناسك (منى - عرفات). حيث قمنا بتذليل العقبات التي واجهتنا وتغلبنا على التحديات بخبرتنا الطويلة في الهندسة والمقاولات. كان الإلتزام والدقة في التفاصيل عنواناً وشعاراً لنا.





## مشروع معالجة التشوهات البصرية واللاند اسكيب بميناء ينبع التجاري

نفخر في بحر الريادة بمساهمتنا في تنفيذ مشروع معالجة التشوهات البصرية واللاند اسكيب بميناء ينبع التجاري بحيث تواكب الحالة العامة لمشهد التحضر كواجهة سياحية وبحرية للسياح. عملنا في المشروع بكل خبرتنا الطويلة من أجل يخرج المشروع بصورة مثلى تلي طموحات عملائنا الكرام. دافعنا الإتيقان وشعارنا الجودة والدقة في التفاصيل.

















ميناء  
التجم  
المدينة  
ORITY













# قسم المطاعم والكافيهات

- مشروع مطاعم مشراق - جدة  
جدة - حي السلامة
- مشروع مطاعم مشراق - مكة  
مكة المكرمة - النسيم
- مشروع مطاعم مشراق - الطائف  
الطائف - حي الجال
- مشروع مطاعم مشراق - الحرم  
مكة المكرمة - الحرم



# مشروع مطاعم مشراق

نفخر في بحر الريادة بتنفيذ جميع  
أفرع مطاعم مشراق بالمنطقة  
الغربية، حيث قدمنا كل خبرتنا في  
تنفيذ الأعمال بأعلى جودة وبكل  
الإتقان الممكن ليخرج المشروع  
بالصورة البهية التي ترضي عملائنا.







ابدأ يومك بمشراق













# قسم الصيانة والترميم ««««

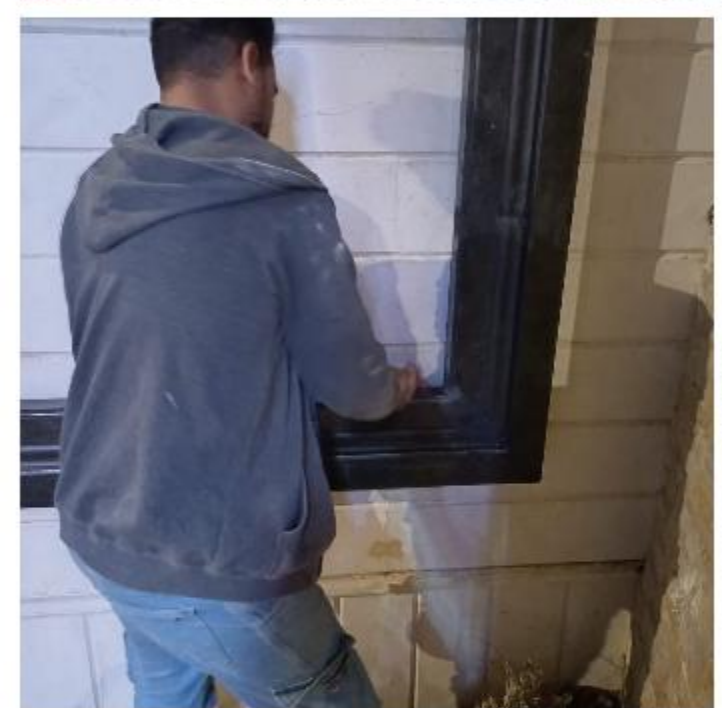
- مبنى إداري وسكني ومطعم الروشة بالطائف (شركة ملتقى الطعام)  
الطائف - شهر
- مطعم (مادو) بجبل عمر  
مكة المكرمة - جبل عمر - الحرم
- فندق ميلينيوم وكوثران بأوقاف الشيخ  
سليمان الراجحي  
مكة المكرمة - حي النسيم - العوالي
- فندق إيلاف المشاعر (برستيغ حالياً)  
مكة المكرمة - الحرم



## مبنى إداري وسكني ومطعم الروشة بالطائف (شركة ملتقى الطعام)

نفخر بالمساهمة في ترميم وصيانة وتنفيذ مبنى إداري وسكني ومطعم الروشة بالطائف لشركة ملتقى الطعام. عملنا بجد للقيام بالأعمال اللازمة ليخرج المشروع في أبهى حلة ممكنة كما حرصنا على الدقة في التفاصيل والالتزام بالمواعيد المحددة.









مطعم الروشة  
ALROSHA RESTAURANT



مطعم الروشة  
ALROSHA RESTAURANT



## مطعم (مادو) بجبل عمر

نفخر بالمساهمة في ترميم وصيانة مطعم مادو في جبل عمر. شملت هذه الأعمال تحسين المساحات الداخلية وتحديث البنية التحتية لضمان تقديم تجربة مميزة للعملاء ضمن بيئة راقية ومريحة.



# MADO مَادُو



المكان مراقب  
بالتكاميرات

ممنوع دخول  
المأخولات والمشروبات

الرجاء  
إزالة تطيق، نوكيا  
قبل الدخول

رأيتك يفرق

تألفهوه عكاليه عرفتة  
MADO CHA 37247 11 22400000

# فندق ميلينيوم وكوبثرون بأوقاف الشيخ سليمان الراجحي

نفخر بالمساهمة في ترميم وصيانة فندق ميلينيوم وكوبثرون التابع لأوقاف الشيخ سليمان الراجحي. تضمنت هذه المساهمة أعمال الصيانة الشاملة والترميمات اللازمة للحفاظ على جودة المرافق وراحة النزلاء، مع الحرص على تطبيق أعلى معايير الجودة في جميع جوانب المشروع





MILLENNIUM



میلیننوم



## فندق إيلاف المشاعر (برستيغ حالياً)

نفخر بالمساهمة في ترميم وصيانة فندق إيلاف المشاعر (الذي يعرف حالياً بفندق برستيغ). شملت الأعمال تحسين المرافق والبنية التحتية، وتحديث التصاميم الداخلية، مما ساهم في رفع مستوى الخدمة وتعزيز راحة النزلاء.











## Company Registration Certificate

شهادة تسجيل الشركة

National Unified No : **7040987187**  
No : **4031305315**  
Date : **1446/01/09 2024/07/15**

Company's Trade Name: **Company bahr aliada fo contracting (One Partner)**  
Company's type: **Limited liability** Company's nationality: **Saudi Arabia**  
Company's duration: **99 Year** Starting from: **1446/01/09 / 2024/07/15** Ending in: **1545/01/09 H / 2120/08/03**  
Head Quarter: **7559 mecca al-mokrama 24232-2391 1**  
Telephone: ..... Postal Code: **24232** P.O Box: .....  
Company's Activity: **To view the CR activities please scan the QR code**  
Total Capital: **100,000 Saudi Riyals**  
Managers: 1 **MOHAMED IBRAHIM MOHAMED MOSTAFA** ..... 2 .....  
3 ..... 4 .....  
5 ..... 6 .....  
7 ..... 8 .....  
9 ..... 10 .....  
11 ..... 12 .....  
13 ..... 14 .....  
15 ..... 16 .....  
Manager / Managers Authorities: **As stipulated in the company's contract**

The Commercial registration department of city acknowledge: **Makkah** That this company has been registered in the registry of city: **Makkah**  
This commercial registration will be valid: **1447/01/09 H 2025/07/04** By the ticket No: **240712760451** And Date: **1446/01/09 / 2024/07/15**



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على



شهادة تسجيل الشركة  
Company Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠٤٠٩٨٧١٨٧  
رقم المنشأة : ٤٠٣١٣٠٥٣١٥  
التاريخ : ١٤٤٦/٠١/٠٩ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة بحر الريادة للمقاولات ( شخص واحد )

نوعها : ذات مسئولية محدودة

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٩٩ سنة

تبدأ من : ١٤٤٦/٠١/٠٩ هـ

وتنتهي في : ١٥٤٥/٠١/٠٩ هـ

مركزها الرئيسي : ٧٥٥٩، الطريق الدائري الثالث، ٢٣٩١

هاتف : الرمز البريدي : ٢٤٢٣٢

ص.ب :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

ملكية الشركة : أجنبية

رأس المال : ١٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 محمد ابراهيم محمد مصطفى

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : مكة المكرمة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : مكة المكرمة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٧/٠١/٠٩ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٤٠٧١٢٧٦٠٤٥١

وتاريخ : ١٤٤٦/٠١/٠٩ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> بملئكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y o



## شهادة انتساب

شركة بحر الريادة للمقاولات

التاريخ / ١٦ / ٠٧ / ٢٠٢٤ م  
تاريخ الانتهاء / ٠٤ / ٠٧ / ٢٠٢٥ م الموافق ٠٩ / ٠١ / ١٤٤٧ هـ  
السجل التجاري رقم / ٤٠٣١٣٠٥٣١٥  
ص.ب / 0

الدرجة / السادسة  
رقم المنشأة / ٧٠٤٠٩٨٧١٨٧  
لصاحبها / محمد ابراهيم محمد مصطفى  
عنوانه / 7559 مكة المكرمة 24232-2391 1

نسخة إلكترونية رقم 20201178627 يمكنك التحقق منها عن طريق



مدير إدارة المنتسبين

هشام بن عبدالله المنابري



920011121  
Makkahchamber 0555039735

لا تعتمد الشهادة إلا بالتوقيع - أي كسب أو تعديل يلغي الشهادة

Proof Number 1052371947 رقم الإثبات  
Original Date 16/7/2024 تاريخ الإصدار  
Expiration Date 12/1/2025 تاريخ الانتهاء



## إثبات عنوان Address Proof

### Address Holder Details

### بيانات صاحب العنوان

Name شركة بحر الريادة للمقاولات الاسم  
Customer Acc. 3 1 3 2 9 9 3 6 8 4 1 رقم الحساب  
Reg. Date 15/7/2024 تاريخ التسجيل

### Address Details

### تفاصيل العنوان

Short Address M C C A 7 5 5 9 العنوان المختصر  
Building No. Street رقم المبنى الشارع  
7 5 5 9 Third Ring Rd الطريق الدائري الثالث  
Secondary No. District الرقم الفرعي الحي  
2 3 9 1 Ar Rusayfah Dist. حي الرصيفة  
Postal Code الرمز البريدي  
2 4 2 3 2  
City المدينة  
MAKKAH مكة المكرمة  
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



للتحقق To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

لم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، وبحظر قطعياً لقلبه أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لغياً إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمسائلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marked by something, and its owner is subject to legal accountability.

3123993481  
3123993481  
15/07/2024

3123993481  
15072024

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

### شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المصنف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 01/08/2024 م  
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 15/07/2024 AD

اسم المصنف	شركة بحر الزيادة للمقاولات
رقم التسجيل الضريبي	312399348100003
تاريخ نفاذ التسجيل	2024/08/01
عنوان المصنف	سكة الصرمة سكة الصرمة الطريق الدائري الثالث 24232
رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية	4031305315
الفترة الضريبية	ربع سنوي - Quarterly
تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي	2024/10/31

ملاحظة: **مخالفين** مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لهم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائهم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتتبعها لفرضات المستحقة.

**Note:** As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
VAT

zorca.gov.sa 19993 @zatca\_sa

هذه الوثيقة مستوحاة من النظام الآلي وقد تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa



165240001154041  
 الرقم المميز  
 TIN  
 رقم الشهادة  
 Certificate No. 1-0420-0001154041  
 تاريخ الشهادة  
 Certificate Date ١٤٤٧-١٢-٠٩



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
 Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
 Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل  
 Registration Certificate

The Zakat, Tax and Customs

تشهد هيئة الزكاة والضريبة

Authority certifies that the Taxpayer

والجمارك أن المصنف /

شركة بحر الريادة للمقاولات

Betry Unified No. /ID No

V-E-9AYIAY

الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License)  
 Contract No

٤-٣١٣-٥٣١٥

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Is registered on 02/01/1446 AH corresponding to 15/07/2024 AD

مسجل لديها بتاريخ ١٥/٠٧/١٤٤٦ هـ الموافق ١٥/٠٧/٢٠٢٤ م

(The sixth of Muharram one thousand four hundred forty-six Hijri)

(السادس من محرم ألف و أربعمئة وستة و أربعون هجري)

Was granted this certificate to complete all transactions except for the final contract amounts due to him

وقد منح هذه الشهادة لإتمام جميع معاملاته ما عدا صرف مستحقاته النهائية عن الممول.

يمكن التحقق من صحة الشهادة عبر مواقع الهيئة [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)  
 The validity of the certificate can be verified via the Authority's Website [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

zatca.gov.sa 19993 @zatca...sa



مساعدة من النظام التي قد تحتاج إلى توضيح  
 و يمكنك التواصل مع خدمة العملاء من مواقع الهيئة  
[www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

# بحر الريادة للمقاولات

## مهندسون ومقاولون

تواصل معنا

+966568368252

www.bahr-company.com

info@bahr-company.com

مكة المكرمة - الدائري الثالث - برج الشريف تايم تاور

